Grundejerforeningen Duedalen 33-53
Vissenbjerg 28.05.2025

REFERAT

Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Duedalen 33-53

Tirsdag den 28. maj 2025 kl. 19.00 i Vissenbjerghallerne

1: Valg af dirigent og referent.
Ole valgt som dirigent
Dorthe valgt som referent

2: Beretning fra bestyrelsen.
Dorthe fremlagde bestyrelsens beretning for året.
Herunder punkterne:

- Efter sidste generalforsamling 7/5-2024 konstituerede bestyrelsen sig, og valgte
  Dorthe Staugaard (41A) som formand
  Ole Haahr (45B/47B) som kasserer

- Siden sidste generalforsamling har arbejdet har bestået i den daglige drift af grundejerforeningen.

- Der er indgået aftale om vinterbekæmpelse med MM Entreprenør ApS.

- Der er indgået aftale med Dennis i 39A som havemand af fællesområderne.

- Vi har fået udskiftet alle de gamle lamper i lygtepælene til nye og miljørigtige lamper.

- Vi har udskiftet al udendørsbelysning til LED.

- Alle cykelskure er blevet malet.

- Vi har som bekendt haft, og har stadig, problemer med fællesbelysningen. I den forbindelse har vi fundet en ny elektriker, som endelig har fundet ud af hvad problemet er. Vi har indhentet tilbud på reparationen.

- Alle rottekasser er fjernet, idet der ikke har været skadedyrsaktivitet i et par år.

3. Ole Haahr (45B) fremlagde årets regnskab.
Regnskabet blev godkendt.

4. Indkomne forslag.
Vi har ikke modtaget nogen forslag.

5. Vedtagelse af budget for 2025 og fastlæggelse af kontingent.
Ole Haahr gennemgik budgettet for kommende år.
Budgettet blev vedtaget.

6. Valg af bestyrelse.
Jytte Lund (39B) og Dorthe Staugaard (41A) er på valg, og ønsker begge at genopstille.
Begge blev genvalgt til bestyrelsen.

7. Valg af suppleanter.
Der blev ikke valgt suppleant.

8. Valg af revisor og revisorsuppleant.
Der blev ikke valgt revisor og revisor suppleant

9. Eventuelt.

Efter Generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig:

Formand: Dorthe Staugaard (41A)
Kasserer: Ole Haahr (45B/47B)
Bestyrelsesmedlemmer: Jytte Lund (39B), Niels Pedersen (Miljø Bo).