

GRUNDEJERFORENINGEN DUEDALEN, VISSENBJERG

**c/o Miljø-Bo A/S
Svanevej 10-12
5690 Tommerup**

Årsregnskab 01.01.2010-31.12.2010

5. regnskabsår

Således vedtaget på grundejerforeningens generalforsamling den 13. 04. 2011

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Indholdsfortegnelse	1
Resultatopgørelse	2
Balance	3
Noter	4

RESULTATOPGØRELSE FOR 2010

Note	RESULTAT 2010	RESULTAT 2009	BUDGET 2010	BUDGET 2011
INDTÆGTER:				
	156.996	130.503	156.996	189.000
	156.996	130.503	156.996	189.000
UDGIFTER:				
	316	294	320	338
	0	1.072	0	0
1	32.000	32.000	32.000	40.000
2	97.548	40.400	40.000	85.000
	0	0	5.000	2.500
	17.188	17.737	18.000	18.000
3	26.000	26.000	26.000	32.500
4	21.700	5.188	24.000	5.000
	-1.855	43.462	5.000	0
	1.450	1.451	2.500	2.500
	194.346	167.603	152.820	185.838
	-37.350	-37.100	4.176	3.162
	13	63	0	0
	0	0	0	0
	-37.337	-37.037	4.176	3.162

BALANCE PR. 31.12.2010

Note	AKTIVER:	31.12.2010	31.12.2009
	OMSÆTNINGSAKTIVER:		
	Driftskonto Totalbanken	2.918	961
	Tilgodehavende bidrag	0	-374
	Mellemregning Miljø-Bo A/S	0	8.185
5	Varmeregnskab	85.784	54.026
6	Vandregnskab	25.228	24.528
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	113.930	87.326
	 AKTIVER I ALT	 113.930	 87.326
	 PASSIVER:		
	EGENKAPITAL:		
	Overført tidligere år	35.926	72.963
	Årets resultat	-37.337	-37.037
	EGENKAPITAL I ALT	-1.411	35.926
	 KORTFRISTET GÆLD:		
7	Skyldige omkostninger	63.038	22.400
8	Mellemregning Miljø-Bo A/S	23.304	0
9	Mellemregning Tommerup Ejd.trading A/S	29.000	29.000
	KORTFRISTET GÆLD I ALT	115.341	51.400
	 PASSIVER I ALT	 113.930	 87.326

Revideret, den

22/3-2011 Anders Soelberg

Revisor Anders Soelberg

Godkendt, den *22/3-11*

Formand Niels Pedersen

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

1 Vicevært

Vicevært	32.000
i alt	32.000

Der er budgetteret i 2011 med 40.000 kr.,
da der skal lægges moms på fra 1. januar 2011

2 Vedligeholdelse udenomsarealer

Saltning og snerydning	89.113
Reparation lys	2.422
Perlesten indkørsel	4.903
Bortkørsel affald	1.110
I alt	97.548

3 Administration

Administration	26.000
i alt	26.000

Der er budgetteret i 2011 med 32.500 kr.,
da der skal lægges moms på fra 1. januar 2011

4 Advokatombkostninger

Advokatombkostninger sag mod tidl. ejer (Fraflyttet)	2.700
Tinglysning vedtægter	19.000
I alt	21.700

5 Varmeregnskab

Betalt a conto til Naturgas Fyn	216.304
Indbetalt a conto varme	130.520
I alt	85.784

6 Vandregnskab

Betalt Vissenbjerg-Bred Vandværk	25.228
Indbetalt a conto vand	0
I alt	25.228

*Generalforsamlingen bør overveje, om der fra 2011 skal opkræves
a conto vand i foreningen for ikke at belaste likviditeten unødigt*

7 Skyldige omkostninger

Tinglysning vedtægter (Ret og Råd)	19.000
Snerydning og saltning	44.038
i alt	63.038

8 Mellemsgning Miljø-Bo

Miljø-Bo har ydet lån til Grundejerforeningen pga. manglende likviditet.	23.304
I alt	23.304

9 Mellemsgning Tp. Ejendomstrading

Vicevært 2. halvår	29.000
i alt	29.000